

Rakennesuunnitelman toteuttaminen ja yhdyskunta- rakenteen eheyttäminen

Seutufoorumi 21.9.2011

Seutujohtaja Päivi Nurminen

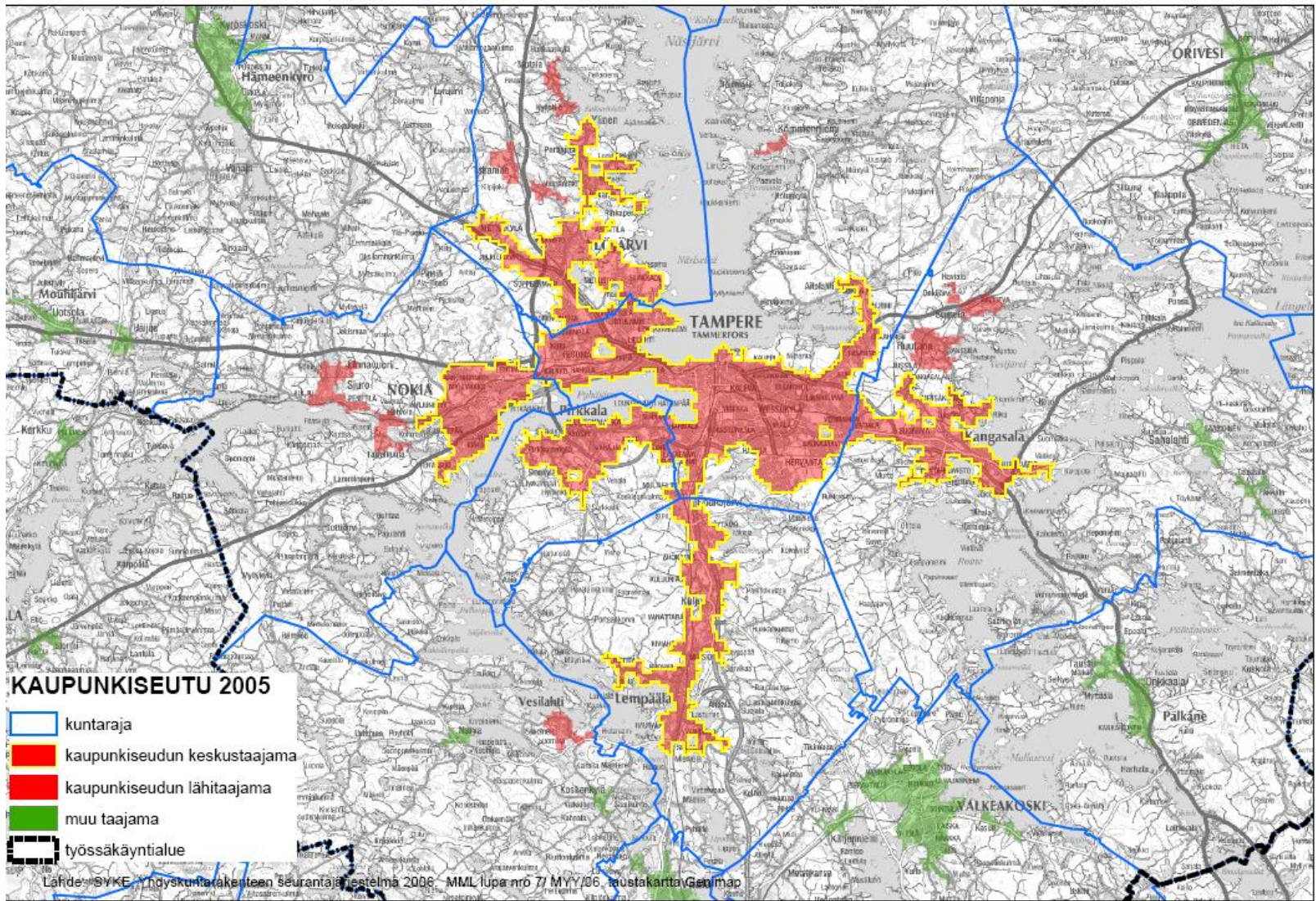
Yhdyskuntarakenteen kehittäminen kärkiteema

Rakennesuunnitelman toteuttaminen käynnistynyt useilla toimilla

1. Kaavoitus kunnissa etenee, rajayhteistyötä mm. Ojala-Lamminrahka alueella
2. Joukkoliikennesuunnitelmatyö etenee, kuntakohtaiset palvelutasotavoitteet työn alla
3. Kaupunkiraitiotien alustava yleissuunnitelma valmistunut
4. Lähijunaliikenteen sekä pyöräilyn ja kävelyn kehittämisohjelmat käynnistyneet
5. Rakentamisen ohjausta taajamien ulkopuolella koskevat periaatteet ovat olleet kunnissa lausunnoilla
6. Maanhankinnan seuranta kaavavarantojen parantamiseksi käynnistetty
7. MAL-sopimuksen 1. seuranta valmisteilla

Lausunnot ns. hajarakentamisen periaatteista

- Lausunnot saatu seitsemältä kunnalta
- Vastausten mukaan
 - Taajaman lievealueen rakentuminen on vaikeuttanut maanhankintaa ja kaavoitusta kaupunkiseudun ytimessä
 - Kylissä arjen palvelut ovat heikentyneet, kun vain pieni osa hajarakentamisesta on suuntautunut kyliin.
 - Kuntien käyttämissä ohjausvälineissä, kuten rakennusjärjestys, suunnittelutarvealueiden määrittely ja suunnittelutarveratkaisut, on tarkistamisen ja yhdenmukaistamisen tarvetta
 - Periaatteiden valmistelua tulee jatkaa



Jatkovalmistelu seuraavasti

- Jatkovalmistelussa huomioidaan saadut lausunnot
- Soveltamisalueena koko kaupunkiseutu -> kukin kunta päättää periaatteiden hyväksymisestä
- Käsitteitä tarkennetaan ja mitoitusten tarvetta arvioidaan uudelleen -> pyritään selkeään ja hyvään ohjeistukseen
- Korostetaan periaatteiden kohdentumista erityisesti taajaman laajentumisalueelle ja kyliin, aikajänteenä tulevaisuus
- Lupavalmistelun organisointi kuntakohtainen asia
- Lisätään vuorovaikutusta sidosryhmien kanssa



Kiitos

www.tampereenseutu.fi